

Эксперт: Буткин Евгений Владимирович
 Телефон: +7 (925) 011-01-16
 e-mail: 89250110116@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



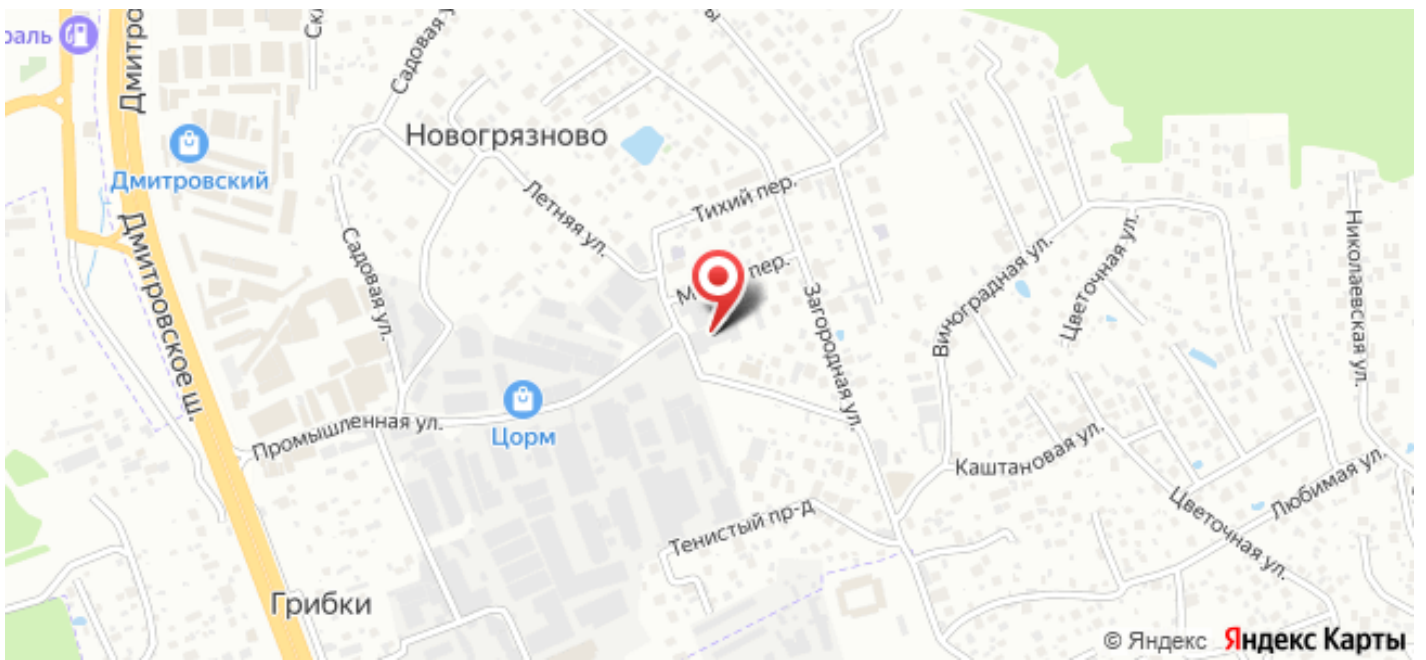
ЛОТ № 225006

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МЫТИЩИ, ДЕРЕВНЯ ГРИБКИ, МАЛЫЙ ПЕРЕУЛОК, 2А

Сдается склад
2 250 000 рублей

Сдаем склад в современном охраняемом складском комплексе, уже оборудованный стеллажами на 1240 палетомест. Склад расположен в 6 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, присутствуют все основные коммуникации. Своя газовая котельная. Полы - антипыль. Видеонаблюдение. Парковка на территории. Въезд бесплатный. Ворота 6 шт. и одни на отметке. Возможность предоставления техники для погрузо/разгрузочных работ. Прямая договор без комиссии. Из доп расходов только освежение по щетчику, остальное все входит в стоимость аренды. Прямой представитель собственника.

Тип сделки	Аренда	Тип парковки	1 шт.
Тип недвижимости	Коммерческая	Грузоподъемность	2.5 т.
Подтип	склад	Ворота	Докового типа
Метро	Водники	Ответственное хранение	Да
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в собственности
Время до метро	2 мин.	Площадь участка	20 сот.
Этаж	1	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	2	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	5.5 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	1500 м ²	Форма налогообложения	УСН
Предоплата	1 месяц	Эксплуатационные расходы	Да
Залог	100 %	Коммунальные платежи	Нет
Срок аренды	длительный срок	Электрическая мощность	50 кВт
Состояние	Типовой ремонт	Количество мокрых точек	4
Расположение парковки	На территории	Отопление	Центральное
Назначение парковки	Для грузового транспорта	Вентиляция	Естественная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Местное
Количество мест	6 шт.	Пожаротушение	Сигнализация
Бесплатная парковка	Да	Добавлено	2026-03-20 11:10:05
Минимальный срок аренды	11		

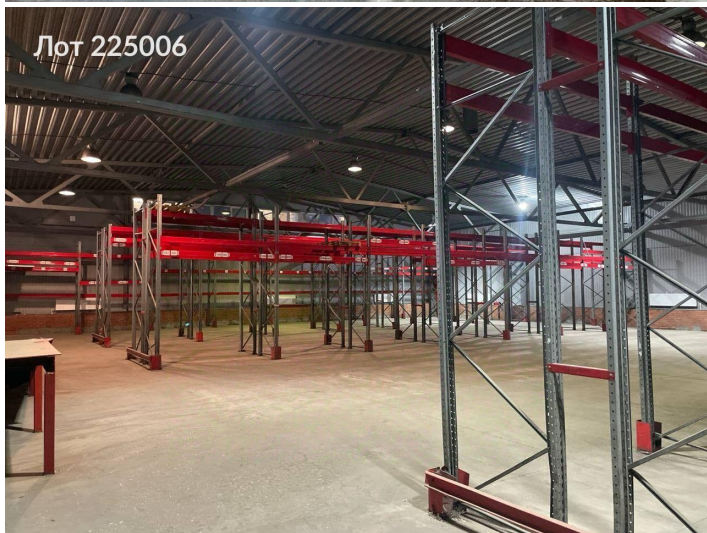
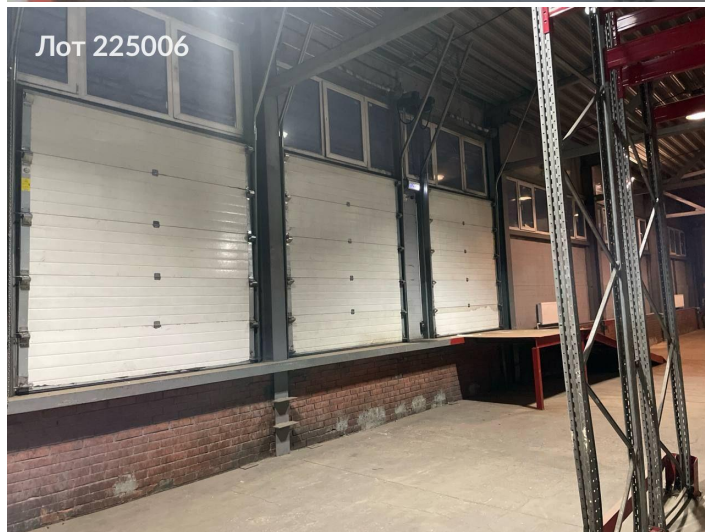
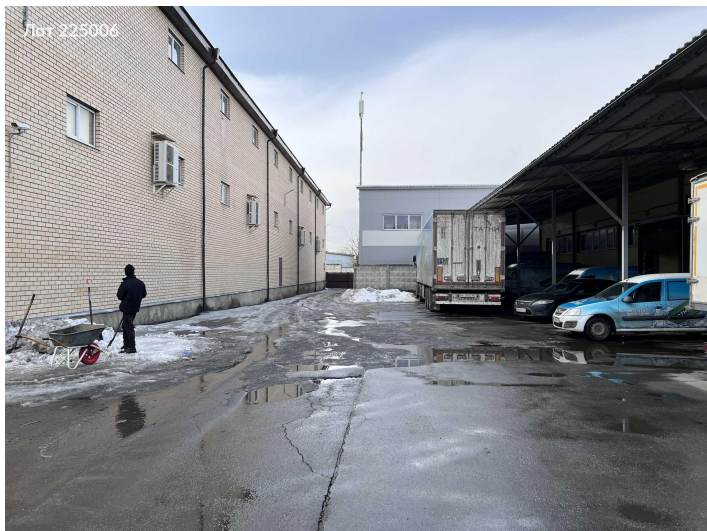


Лот 225006



Лот 225006





Лот 225006

